

상상캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-Ⅱ)
옥상방수 실시설계 용역
(건축내역서)

2023. 06.

형진건축사사무소

공 사 원 가 계 산 서

공사명 : 상상캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-II) 옥상방수공사

금액 : 일억삼천일백팔십오만원(₩131,850,000)

비 목		금 액	구 성 비	비 고	
순 공 사 원 가	재 료 비	직 접 재 료 비	47,603,800		
		간 접 재 료 비			
		작업설, 부산물(△)			
		[소 계]	47,603,800		
	노 무 비	직 접 노 무 비	40,096,474		
		간 접 노 무 비	4,891,769	직접노무비 * 12.2%	
		[소 계]	44,988,243		
	경 비	경 비			
		산 재 보 험 료	1,664,564	노무비 * 3.7%	
		고 용 보 험 료	454,381	노무비 * 1.01%	
		국민 건강 보험료		직접노무비 * 3.545%(1개월미만 공사 제외)	
		국민 연금 보험료		직접노무비 * 4.5%(1개월미만 공사 제외)	
		퇴직 공제 부금비	922,218	직접노무비 * 2.3%	
산업안전보건관리비		2,569,618	(재료비+직노+관급자재비) * 2.93%		
노인장기요양보험료			건강보험료 * 12.81%(1개월미만 공사 제외)		
기 타 경 비		5,370,338	(재료비+노무비) * 5.8%		
환 경 보 전 비		263,100	(재료비+직노+경비) * 0.3%		
하도급지급보증수수료		71,037	(재료비+직노+경비) * 0.081%		
건설기계대여금지급보증서발급수수료		280,640	(재료비+직노+경비) * 0.32%		
[소 계]	11,595,896				
계		104,187,939			
일 반 관 리 비		6,251,276	계 * 6%		
이 윤		9,424,422	(노무비+경비+일반관리비) * 15%		
공 급 가 액		119,863,637			
부 가 가 치 세		11,986,363	공급가액 * 10%		
도 급 액		131,850,000			
총 공 사 비		131,850,000			

공종별 집계표

[상삼캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-Ⅱ)옥상방수공사]

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
01 상삼캠퍼스환경개선(생활1980, 공작1967) 옥상방수공사			1	47,603,800	47,603,800	40,096,474	40,096,474			87,700,274	87,700,274	
0101 생활1980			1	25,957,000	25,957,000	22,167,310	22,167,310			48,124,310	48,124,310	
010101 가 설 공 사			1			3,632,470	3,632,470			3,632,470	3,632,470	
010102 방 수 공 사			1	25,957,000	25,957,000	18,534,840	18,534,840			44,491,840	44,491,840	
0102 공작1967			1	21,646,800	21,646,800	17,929,164	17,929,164			39,575,964	39,575,964	
010201 가 설 공 사			1			2,441,394	2,441,394			2,441,394	2,441,394	
010202 방 수 공 사			1	21,646,800	21,646,800	15,487,770	15,487,770			37,134,570	37,134,570	
[합 계]					47,603,800		40,096,474				87,700,274	

1. 내역서

[상삼캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-Ⅱ)육상방수공사]

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
010101 가 설 공 사												
건축물 현장정리	수선(바닥 교체일경우)	m ²	1165			3,118	3,632,470			3,118	3,632,470	호표 1
[합	계]						3,632,470				3,632,470	

[상상캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-Ⅱ)옥상방수공사]

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
010102 방 수 공 사												
옥상 PVC 노출 방수시트		m ²	1028	25,250	25,957,000	18,030	18,534,840			43,280	44,491,840	호표 2
[합 계]					25,957,000		18,534,840				44,491,840	

[상삼캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-Ⅱ)육상방수공사]

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
010201 가 설 공 사												
건축물 현장정리	수선(바닥 교체일경우)	m ²	783			3,118	2,441,394			3,118	2,441,394	호표 1
[합	계]						2,441,394				2,441,394	

[상상캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-Ⅱ)옥상방수공사]

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
010202 방 수 공 사												
옥상 PVC 노출 방수시트		m ²	859	25,200	21,646,800	18,030	15,487,770			43,230	37,134,570	호표 2
[합 계]					21,646,800		15,487,770				37,134,570	

2. 일위대가

일 위 대 가 목 록

[상상캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-Ⅱ)옥상방수공사]

품 명	규 격	단위	재 료 비	노 무 비	경 비	합 계	번 호	비 고
건축물현장정리(청소포함)	수선(바닥 교체일경우)	m ²	0.0	3,118.0	0.0	3,118.0	호표 1	
옥상 PVC 노출 방수시트		m ²	25,250.0	18,030.0	0.0	43,280.0	호표 2	

[상상캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-II)옥상방수공사]

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
건축물현장정리(청소포함) 수선(바닥 교체일 경우) m ² (호 표 1)												
보통인부	일반공사 직종	인	0.021	0.00	0.0	148,510.00	3,118.7	0.00	0.0	148,510.00	3,118.7	
[합 계]					0.0		3,118.0		0.0		3,118.0	
옥상 PVC 노출 방수시트 m ² (호 표 2)												
방수시트	THK-1.5mm	m ²	1.1	13,900.00	15,290.0	0.00	0.0	0.00	0.0	13,900.00	15,290.0	
TR바/메탈시트	PVC코팅강판	m	0.4	4,600.00	1,840.0	0.00	0.0	0.00	0.0	4,600.00	1,840.0	
화스너	30~50mm	EA	6	350.00	2,100.0	0.00	0.0	0.00	0.0	350.00	2,100.0	
와셔	38mm	EA	4	470.00	1,880.0	0.00	0.0	0.00	0.0	470.00	1,880.0	
부직포	300g/m2	m ²	1	1,500.00	1,500.0	0.00	0.0	0.00	0.0	1,500.00	1,500.0	
실링제		L	0.2	2,900.00	580.0	0.00	0.0	0.00	0.0	2,900.00	580.0	
기타부자재		EA	0.1	4,700.00	470.0	0.00	0.0	0.00	0.0	4,700.00	470.0	
L-Bar	W26*200L	m	0.5	2,900.00	1,450.0	0.00	0.0	0.00	0.0	2,900.00	1,450.0	
PVC Coil	직경2.0&4.0mm	m	0.4	350.00	140.0	0.00	0.0	0.00	0.0	350.00	140.0	
방수공	일반공사 직종	인	0.043	0.00	0.0	184,934.00	7,952.1	0.00	0.0	184,934.00	7,952.1	
보통인부	일반공사 직종	인	0.03	0.00	0.0	148,510.00	4,455.3	0.00	0.0	148,510.00	4,455.3	
특별인부	일반공사 직종	인	0.03	0.00	0.0	187,435.00	5,623.0	0.00	0.0	187,435.00	5,623.0	
[합 계]					25,250.0		18,030.0		0.0		43,280.0	

3. 단가대비표

단 가 대 비 표

[상상캠퍼스 환경개선(생활1980, 공작1967-II) 옥상방수공사]

품 명	규격	단위	재 료 비										노 무 비	경 비						번 호	비 고			
			조달청가격	PAGE	거래가격	PAGE	유통물가	PAGE	물가자료	PAGE	조사가격	PAGE		적용단가	조달청가격	거래가격	유통물가	물가자료	조사가격			적용단가		
방수시트	THK-1.5mm	m ²										13,900.00	적산자료 435	13,900.00								자재 8		
TR바/메탈시트	PVC코팅강판	m										4,600.00	적산자료 435	4,600.00								자재 9		
왁스너	30-50mm	EA										350.00	적산자료 435	350.00								자재 10		
와셔	38mm	EA										470.00	적산자료 435	470.00								자재 11		
부직포	300g/m ²	m ²										1,500.00	적산자료 435	1,500.00								자재 12		
실링제		L										2,900.00	적산자료 435	2,900.00								자재 13		
기타부자재		EA										4,700.00	적산자료 435	4,700.00								자재 14		
L-Bar	W26*200L	m										2,900.00	적산자료 435	2,900.00								자재 15		
PVC Coil	직경2.0&4.0mm	m										350.00	적산자료 435	350.00								자재 16		
보통인부	일반공사 직중	인													148,510.00								노임 1	
특별인부	일반공사 직중	인													187,435.00								노임 2	
방수공	일반공사 직중	인													184,934.00								노임 3	

一位代價表

건설신기술 제 806호

녹색인증 제GT-17-00372호

제10-1698027호 보강복합형 PVC방수시트

강남이앤알 (강남이앤알)


서울시 금천구 가산디지털1로 83, 604호

TEL : 02-852-0462~3/FAX : 02-852-0289



貴下

제출일자 : 2023년 06 월 03 일

아래와 같이 일위대가표를 제출합니다.

공 범 명	건설신기술 제 806호							단
적용부위	친환경 옥상 PVC 노출 방수시트 - 바닥 (건설 신기술 제 806호)							m ²
품 명	각종 건축 및 토목구조물의 바닥 적용							
재 료 비	규 격	단 위	수 량	단 가(원)	금 액(원)	비 고		
방 수 시 트	THK-1.5mm	M2	1.1	13,900.000	15,290			
TR 바 / 메 탈 시 트	PVC코팅강판(ㄱ자형)	m	0.4	4,600.000	1,840			
화 스 너	30~50mm	개	6	350.000	2,100			
와 셔	38mm	개	4	470.000	1,880			
부 직 포	300g/m2	M2	1	1,500.000	1,500		1.5T노출형	
실 링 제		L	0.2	2,900.000	580			
기 타 부 자 재	드레인,인/아웃코너 외	개	0.1	4,700.000	470			
L-Bar	W26 x 200L	m	0.5	2,900.000	1,450			
PVC Coil	직경2.0 & 4.0mm	m	0.4	350.000	140			
소 계					25,250			
노 무 비								
방 수 공		인	0.043	184,934	7,952			
보 통 인 부		인	0.030	148,510	4,455			
특 별 인 부		인	0.030	187,435	5,623			
소 계					18,030			
합 계					43,280			

4. 수량산출서

내부산출서

[230617 상상캠퍼스환경개선[생활1980,공작1967-II]옥상방수공사]

H (마감높이)					= 0.000		
H1 (높이1)	0.9+0.15				= 1.050		
H2 ()	0.9+0.15*2				= 1.200		
B (걸레받이)					= 0.000		
()	*	=	개소:				
	바닥	바탕처리	- 재료 별도 -	m²	(<파라펫>1273.86-1110.02)+(<환기부분>3.05*2.65+2.85*2.65*2)		187.027
	벽	바탕처리	수직부	m²	(<파라펫>197.4)*(0.9+0.15)+(<환기부분>(3.05*2+2.65)+(2.85*2+2.65)*2)*(0.9+0.15)		237.81
	바닥	실리콘 페인트칠	바닥,2회칠	m²	(<파라펫>1273.86-1110.02)+(<환기부분>3.05*2.65+2.85*2.65*2)		187.027
	바닥	실리콘 페인트칠	벽,2회칠	m²	(<파라펫>197.4)*(0.9+0.15)+(<환기부분>(3.05*2+2.65)+(2.85*2+2.65)*2)*(0.9+0.15)		237.81
		유성페인트(붓칠)	철재면, 2회. 1급	m²	(<파라펫>197.4)*(0.06*3.14+0.032*3.14*0.5)		47.107
		재도장 시 바탕처리(철재면)	A급(20m2/일)	m²	(<파라펫>197.4)*(0.06*3.14+0.032*3.14*0.5)		47.107
		고소작업장비(스카이) 임대료	5TON(45m급)	일	((<파라펫>1273.86-1110.02)+(<환기부분>3.05*2.65+2.85*2.65*2))/300		0.623
		건축물 현장정리	수선(바닥 교체일경우)	m²	((<파라펫>1273.86-1110.02)+(<환기부분>3.05*2.65+2.85*2.65*2))		187.027
실명 : 폴리우레아방수 개소 : 1							
A (면 적)	1*2.65+0.7*0.7				= 3.140		
A1 ()					= 0.000		
A2 ()					= 0.000		
AA (A 증가분)					= 0.000		
AB (A 공제분)					= 0.000		
L (둘 레)	2.65				= 2.650		
L1 ()					= 0.000		
L2 ()					= 0.000		
LA (L 추가)					= 0.000		
LB (L 공제)					= 0.000		
H (마감높이)	0.9+0.15				= 1.050		
H1 (높이1)					= 0.000		
H2 ()					= 0.000		
B (걸레받이)					= 0.000		
()	*	=	개소:				
	바닥	폴리우레아수지도막방수	바닥 3mm, 노출	m²	(1*2.65+0.7*0.7)		3.14
	벽	폴리우레아수지도막방수	벽체 1.5mm, 노출	m²	2.65*(0.9+0.15)		2.782

