

**상상캠퍼스 환경개선(교육1964, 공작1967)
옥상방수 실시설계 용역
(설계설명서)**

2022. 05.

형진건축사사무소

목 차

1. 계획의 개요

1. 설계개요

2. 계획의 목적 및 방향

1. 계획의 목적
2. 계획의 방향

3. 건축계획

1. 교육1964 옥상방수공사
2. 공작1967 옥상방수공사

1. 설계개요

사업명	상상캠퍼스 환경개선(교육1964, 공작1967) 옥상방수공사
발주처	경기문화재단
대지위치	경기도 수원시 권선구 서둔동 103-25 일원
지역지구	자연녹지지역, 제1종일반주거지역, 제2종일반주거지역
대지면적	152,070.00m ²
건축면적	13,493.02 m ² (교육1964 : 723.41m ² , 공작1967 : 932.89m ²)
연면적	24,617.60 m ² (교육1964 : 1,187.25m ² , 공작1967 : 932.89m ²)
건폐율	8.86%
용적률	16.19%
용도	교육연구시설
규모	교육1964 : 지상2층, 공작1967 : 지상1층
구조	라멘조
높이	교육1964 : 8m, 공작1967 : 4.5m
기타사항	

1. 계획의 목적

▶ 우천시 교육1964 건물내부 천장 및 공작1967 천장으로부터 빗물유입을 막고자 함

▶ 교육1964 천창부위 누수를 보강하고자 옥상의 데크를 철거하고 취약부분에 대한 방수를 보강할 수 있는 공법 적용

2. 계획의 방향

옥상방수

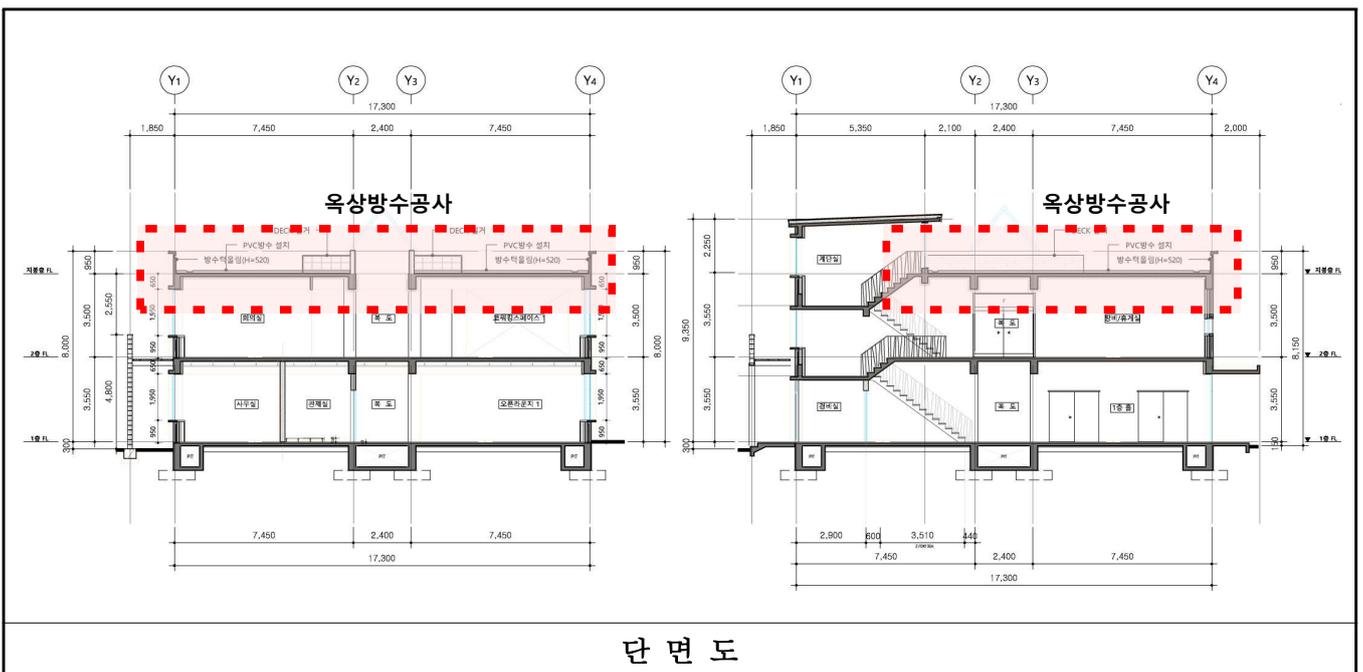
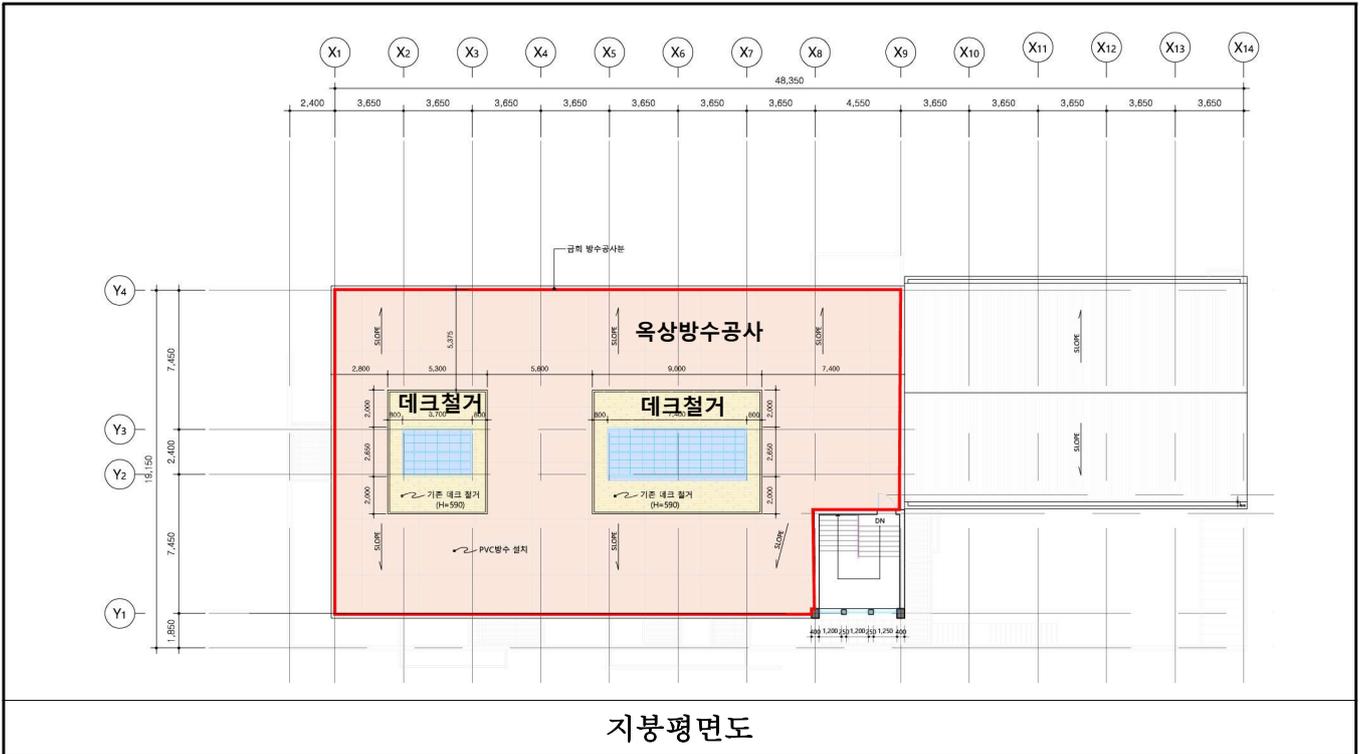
- 기존 방수층의 철거 최소화
- 바닥균열시에도 방수능력이 확보되고 하지에 부직포를 등을 설치하여 단열 및 결로 능력 향상을 위한 PVC방수 검토

데크철거

- 사용빈도가 낮은 교육1964 옥상의 데크 철거
- 건설폐기물 별도 처리

1. 교육1964 옥상방수공사

- 기존 데크를 철거하고 PVC방수 설치
- 파라펫까지 520mm 벽방수를 치켜올려 완벽한 방수층 형성



2. 공작1967 옥상방수공사

- 기존 방수층의 철거를 최소화하고 PVC방수 설치
- 파라펫까지 300mm 벽방수를 치켜올리고 파라펫 상부 면에 갈바후레싱 설치후 조합페인트 도장

