

백남준아트센터 이산화탄소소화설비 교체공사 입찰공고

- ▶ 공고문에 명시되어 있지 않은 사항은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률·시행령·시행규칙, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행 기준, 입찰시 낙찰자 결정 기준 등 관련 법령 및 규정에 따릅니다.
- ▶ 본 건과 관련된 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정 규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.
- ▶ 본 공고와 관련, 공고서와 과업설명서 등 첨부서류의 내용이 서로 다른 경우에는 입찰공고문이 기준이 됩니다.

1 입찰에 부치는 사항

건 명	백남준아트센터 이산화탄소CO ₂ 소화설비 교체공사		
사 업 내 용	1) 기존 이산화탄소 소화설비 전면 철거 및 청정 소화약제 설치 2) 스프링클러 설치 3) 모듈러식 소화시스템 설치 ※ 백남준아트센터 수장고 소장품 반출 일정 등과 조율하여 공사 추진 ※ 과업지시서, 설계도면, 시방서 별첨 참고		
사 업 위 치	경기도 용인시 기흥구 백남준로10 백남준아트센터 내		
공 사 기 간	착공일로부터 100일간		
추 정 금 액	269,440,000원	입찰서 접수 개시	2024. 8. 28.(수) 17:00
기 초 금 액	269,440,000원	입찰서 접수 마감	2024. 9. 05.(목) 10:00
추 정 가 격	244,945,455원	개 찰 일 시	2024. 9. 05.(목) 11:00 예정
부 가 가 치 세	24,494,545원	개 찰 장 소	입찰집행담당관 PC

※ 기초금액 및 입찰금액은 부가가치세를 포함한 가격이므로, 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함한 가격으로 투찰해야하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

2 입찰 및 계약방법

- 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용한 전자입찰입니다.
- 총액입찰/지역제한/청렴계약/적격심사 대상 공사입니다.
 - ※ 견적서 제출은 조달청 나라장터 국가종합전자조달시스템을 통해서만 가능하며, 입찰방식을 준용함
 - ※ 전산장애 발생 시 개찰이 다소 늦어지거나 연기될 수 있음

3 입찰 참가자격

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 참가자격 및 아래의 요건을 모두 갖춘 업체로 같은 법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰 참가제한)에 해당되지 않아야 합니다.
 - 공고일 전일부터 입찰일까지 경기도에 법인등기부상 본점(개인사업자인 경우에는 사업자 등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장)을 둔 업체로 낙찰자는 계약 체결일까지 유지하여야 합니다.
 - 「소방시설공사업법」 제4조에 따른 전문소방시설공사업(0040) 또는 일반소방시설공사업(기계/0038)와 일반소방시설공사업(전기/0039)을 등록한 업체이어야 합니다.
- 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 '조세포탈' 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 서약서 제출을 갈음합니다.

4 현장설명 및 설계서 등 열람

- 현장설명은 실시하지 않으며, 백남준아트센터 기획운영팀(☎ 031-201-8535)에 비치된 설계서 열람으로 갈음합니다.

5 입찰 참가등록 및 입찰관련 서류에 관한 사항

- 입찰참가자는 전자입찰서 제출마감일 전일까지 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>) 입찰참가자격등록규정에 따라 입찰 참가 자격등록을 하여야 합니다.

- 입찰참가자는 반드시 국가종합전자조달시스템을 통하여 전자입찰서를 제출하여야 합니다.
- 입찰참가자는 입찰시 제출한 관련 서류가 부정한 방법으로 작성된 사실이 확인될 경우, 관련 규정에 의거 입찰참가자격 제한 등의 불이익을 받습니다.

6 입찰보증금 납부 및 세입조치에 관한 사항

- 입찰보증금 납부는 전자입찰서의 납부이행각서로 같음하며, 입찰보증금 세입조치 사유가 발생하면 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 따라 처리됩니다.

7 예정가격결정 및 낙찰자 결정방법

- 예정가격은 기초금액을 기준으로 ±3%범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하고, 입찰참가자가 선택한 예비가격번호 중 가장 많이 추천된 번호순으로 4개를 선정하여, 당해 각 번호에 해당하는 예비가격을 산술평균하여 예정가격을 결정합니다.
- 전자입찰의 예정가격은 입찰자가 입찰서 송신 시 추천한 예비가격 추천결과에 따라 결정되며, 무효인 입찰서를 제출한 입찰자가 추천한 번호 또는 입찰취소를 신청하여 승인된 입찰자가 추천한 번호도 예정가격 결정에 반영될 수 있습니다.
- 본 공사는 **적격심사대상** 공사로서 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」에 의한 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준 <별표5> 「**추정가격이 4억원 미만 2억원 이상인 입찰공사 평가기준**」을 적용합니다. 예정가격 이하자로서 **A값이 반영된 낙찰 하한율(87.745%) 이상 최저가격 입찰 순으로 적격심사하여 종합평점이 95점 이상자를 낙찰자로 결정**합니다.
- 낙찰예정자 중 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격 통과점수 이상인 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, **종합평점도 동일한 경우에는 전자조달시스템을 통한 자동추첨 방식으로 낙찰자를 결정**합니다. (전자입찰특별유의서 제15조)
- 개찰결과 적격심사 대상 1순위업체는 자료제출 통보를 받은 날로부터 7일 이내에 적격심사 서류를 제출하여야 합니다.

< 입찰시 유의사항 >

◆ 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준에 따라 적격심사를 실시하오니 본 공고의 **A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액)** 확인 등 투찰금액 작성 시 유의바랍니다.

<별표 5> 추정가격이 4억원 미만 2억원 이상인 입찰공사 평가기준

2. 입찰가격 평가(90점)

가. 입찰가격 평점산식

$$\text{평점(점)} = 90 - 20 \times \left| \left(\frac{88}{100} - \frac{(\text{입찰가격} - A)}{(\text{예정가격} - A)} \right) \times 100 \right|$$

※ A(국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 품질관리비의 합산액)는 금10,989,471원입니다.

8 입찰 무효 등에 관한 사항

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제39조 제4항, 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제8장 입찰유 의서 제2절 '12. 입찰의 성립과 무효'에 해당하는 입찰은 무효로 합니다.

9 법정정산과목 사후정산 안내

- 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정자치부 예규) 제1장 입찰 및 계약집행 기준 제9절 보험료 사후정산 요령 등 규정에 의거 사후정산을 하여야 합니다.
- 계약서에 반영된 환경보전비 등 법정 정산과목에 대하여는 준공검사 시 납입 확인서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하여야 합니다.
- 예정가격에 계상된 아래의 금액을 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 상기 금액을 조정 없이 반영하여야 하고, 기성 및 준공대가 지급 시 정산하여야 합니다.

국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기요양 보험료	퇴직급여 총당금	건설근로자 퇴직공제부금
2,522,622원	3,202,201원	326,679원	0원	1,636,680원

10 기타 유의사항

- 입찰참가자는 견적서 제출에 필요한 모든 사항(지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령 및 관계법규, 회계예규 등 포함)을 사전에 완전히 숙지하고 제출하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 결과에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰 마감 24시간 이전에 전자조달콜센터(☎1588-0800)로 문의하시기 바랍니다. 전산장애 등에도 불구하고 전자조달콜센터로 문의하지 않아 발생하는 결과의 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 낙찰금액이 기초금액을 초과하는 경우 기초금액으로 계약 체결합니다.
- 계약당사자는 「인지세법」에서 규정한 바에 따라 인지세를 국세청 홈택스를 이용하여 제출하여 하며, 경기도 조례규정에 의거 **대금청구시 청구액의 100분의 1.5%에 해당하는 경기도지역개발공채를 매입하여 그 매입필증 등을 대금청구시 발주기관에 제출**하여야 합니다.
- 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준(고용노동부 고시 제2018-72호)」에 따라 이 공사는 **산업안전보건관리비를 조정 없이 반영**하여야 하며 설계변경 등으로 대상액의 변동이 있는 경우의 산업안전보건관리비 조정 계상 시에도 낙찰률이 배제됩니다.
※ 원가계산서에 계상된 산업안전보건관리비 : 3,301,289원
- 낙찰자는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정자치부 예규) 제9장 계약 일반조건 제9절 **공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제 적용대상 공사**로, 발주기관과 협의하여 정한 노무비 지급기일에 맞추어 매월 모든 근로자(직접노무비 대상에 한함, 하수급인이 고용한 근로자 포함) 노무비를 청구(근로자 성명, 임금, 연락처 등 제출)하여야 하며 노무비 입금일로부터 5일 이내에 지급내역을 발주기관(공사감독부서)에 제출하여야 합니다.
- 본 공사는 **나라장터(G2B) 「하도급지킴이」 시스템을 이용**하는 사업으로 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 「하도급지킴이」 이용확약서를 제출하여야 합니다. 다만 나라장터 시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 「하도급지킴이」 이용확약서 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.
- **낙찰자는 「하도급지킴이」를 이용(「표준하도급계약서」 기반하여 하도급계약을 체결**하여야 하며, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 「하도급지킴이」 시스템에 등록하여야 하며, 하도급 대금, 노무비, 장

비·자재대금을 「하도급지킴이」 시스템을 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다. 아울러 하도급대금의 지급에 있어 “인출 제한” 기능사용에 대하여 발주기관과 상호 협의하여야 하며, 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하여야 하며, **「하도급지킴이」 시스템 이용에 관한 사항은 “나라장터시스템-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체용)”을 참고**하여 주시기 바랍니다.

- 낙찰자는 본 공사 추진 시 「건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침」 제10조에 의거 산업안전보건법 및 건설기술진흥법 등 관련 법령 및 공사계약문서에 정하는 바에 따라 이행하여야 합니다. 또한 현장 안전에 대한 전적인 책임을 가지고 신의와 성실의 원칙에 입각하여 시공하고 안전관리 관련 공사 감독자의 지시에 따라야 하며, 동 내용을 요약하는 문서를 계약체결 시 제출하여야 합니다.

11 청렴계약이행 서약서 제출

- 본 공사는 청렴계약제 시행대상 공사로 입찰에 참가한 모든 업체는 청렴계약 이행 서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 별도로 청렴계약이행 서약서를 대표자가 서명하여 제출하여야 합니다.
- 청렴계약을 위반할 경우 입찰참가자격 제한 등 불이익을 받게 됩니다.

12 안전 및 보건 확보 의무

- 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 제4조 및 제9조에 따라 종사자의 안전·보건 상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치 사항을 이행하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건확보의 무사함을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 계약체결시에 '안전보건관리 준수 서약서'(별지1 양식)를 제출하여야 합니다.

13 보충정보 제공처

- 전자입찰 이용에 관한 사항: 조달청 정부조달콜센터(☎1588-0800)
- 과업내용에 관한 사항: 기획운영팀(☎031-201-8535)
- 입찰 안내공고에 관한 사항: 기획운영팀(☎031-201-8533)

※ 본 입찰과 관련하여 우리재단 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우
경기문화재단 인권감사관실로 신고하여 주시기 바랍니다.
e-mail: kbway@ggcf.or.kr ☎031-231-7286

위와 같이 공고합니다.

2024. 8. 21.

(재)경기문화재단 백남준아트센터

【별지 1】 안전보건관리 준수 서약서

안전보건관리 준수 서약서

산업재해예방을 위하여 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」등 아래의 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()
: 아니오 ()

(업체명)는 본 계약을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격 제한 조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수 서약서를 제출합니다.

2024년 월 일

주 소:

업체명:

대표자: (인)

(재)경기문화재단 백남준아트센터 관장 귀하